

**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
**Commune de Montrond le Château**  
**(Doubs)**  
**Conseil Municipal**  
**Du Lundi 5 décembre 2016**  
**Séance ordinaire**

L'an deux mille seize, le cinq décembre à dix-neuf heures, le Conseil Municipal de Montrond le Château s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Dominique GIRARDIER, Maire.

Présents : Mmes ANTONI M-Jo, DOS SANTOS Aline, GAILLARD Blandine, GIRARDIER Dominique, LIDOINE Christelle, PIGUET Colette.  
Mrs BERNARD Gilles, CLERC Thierry, COLA Bernard, EUVRARD Daniel, FOURQUET Luc, LIDOINE Xavier, PERRIN Pascal.

Absent(s)(e) excusé(s)(e) : Mme JECHOUX Marielle, M. GRESSIER Jean-François

Délégation de pouvoir : Mme JECHOUX Marielle à Mme Christelle LIDOINE, Jean-François GRESSIER à DOS SANTOS Aline.

Un scrutin a eu lieu, M. Pascal PERRIN ayant obtenu la majorité des suffrages, a été nommé(e) pour remplir les fonctions de secrétaire conformément à l'article L.2121-15 du Code Général de Collectivités Territoriales.

**ORDRE DU JOUR**

1 - Urbanisme :

- Autorisation de travaux

- M. BORLETTI Jean-Pierre : création d'un apprentis.

2 – PLU : emplacement réservé n°8 : mise en demeure d'acquiescer

3 - Logement communal 2 route de Malbrans : modification contrat

4- Fusion des communautés de Communes : désignation des conseillers communautaires

5 – DETR : demande de subvention

6 – Modifications budgétaires

7 – Repas des Aînés : choix du traiteur

8 – Affouage 2016-2017

9 – Questions diverses

10 – Informations diverses

Le procès-verbal de la dernière séance est adopté.

Mme le Maire demande l'ajout à l'ordre du jour de :

- la déclaration préalable de travaux de M. ROUX Fernand (piscine),
- le permis modificatif de M. LAITHIER Christophe,
- la vente du garage communal,
- l'acquisition d'une cuve à fuel,
- l'achat de fleurs.

Demandes acceptées.

### **1- URBANISME**

Le conseil municipal prend connaissance des déclarations préalables de travaux de :

- M. BORLETTI Jean-Pierre pour la construction d'un appentis : avis favorable.
- M. ROUX Fernand pour la construction d'une piscine : avis favorable.
- M. LAITHIER Christophe : modification de permis en cours de validité : agrandissement d'un garage. Avis favorable

### **2- PLU : emplacement réservé n°8 : mise en demeure d'acquérir**

Le maire expose qu'un emplacement réservé n° 8 est inscrit au bénéfice de la commune de Montrond-le-Château au Plan Local d'Urbanisme actuellement en vigueur pour l'accès à la zone 1AU « des Perrières », sur la parcelle cadastrée ZH n° 186 située voie de Pugey.

L'acquisition de la parcelle citée ci-dessus représente une réelle opportunité pour la commune de pouvoir accéder à la zone 1AU « des Perrières ».

France Domaine a estimé la valeur du bien à 65 euros du mètre carré, soit 14 235 euros, par avis du 7 juillet 2016 (référence 2016-406VO662).

Compte-tenu de l'intérêt que représente l'acquisition de cette parcelle par la commune, il est proposé au conseil municipal d'approuver le principe de répondre favorablement à cette mise en demeure d'acquérir au prix proposé par le propriétaire, soit 14 235 euros, conformément à l'avis de France Domaine.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal décide d'autoriser M. Gilles BERNARD, adjoint au Maire à répondre favorablement, par courrier, à cette mise en demeure d'acquérir ce bien et à signer tout document s'y rapportant.

Cette décision est adoptée à 10 voix pour, 0 abstention et 0 contre.

### **3- LOGEMENT COMMUNAL**

L'appartement communal, 2 route de Malbrans qui était loué à M. Alexis LEJEUNE est désormais loué à M. Adrien LEJEUNE pour un montant de 310,17 €. La Commune rembourse la caution à M. Alexis LEJEUNE montant de 310 € à et crédite la caution d'Adrien LEJEUNE.

### **4- FUSION DES COMMUNAUTÉS DE COMMUNES : désignation de nouveaux conseillers communautaires**

La désignation des conseillers communautaire ne peut s'effectuer avant le 15/12/2016.

### **5- DETR**

Le Conseil Municipal réfléchit au réaménagement de l'ancien atelier communal et souhaite faire une demande de subvention dans ce sens.

## **6- MODIFICATIONS BUDGETAIRES**

Afin de pouvoir mandater les intérêts courus non échus, il convient de modifier les crédits budgétaires de la façon suivante :

### **Budget assainissement**

Afin de pouvoir mandater les intérêts courus non échus, il convient de modifier les crédits budgétaires de la façon suivante :

- Compte 773 (Titres annulés sur exercice antérieur) : - 1 050,00 €
- Compte 66112 (Intérêts courus non échus) : + 1 050,00 €

### **Budget commune**

Afin de pouvoir mandater la facture d'investissement de l'ONF, il convient de modifier les crédits budgétaires de la façon suivante :

- Compte 2117 (Bois et forêts) : + 600,00 €

## **7- REPAS DES AINES : choix du traiteur**

Sur deux propositions de traiteur, le choix s'est porté sur la maison Edouardo de Saône.

## **8- AFFOUAGE 2016-2017**

L'affouage se situera dans les parcelles 26,27, 35, 36,37. La commission bois effectuera le marquage des lots le samedi 10 décembre 2016. Les lots seront distribués aux affouagistes le samedi 17 décembre 2016 à 11 heures.

## **9- QUESTIONS DIVERSES**

- Achat d'une cuve à fuel pour le nouvel atelier communal :

Des devis ont été demandés :

- PUM Plastique : 1286, 25 € HT
- SARL PRETOT : 879, 88 € HT
- BURDIN BOSSERT : 1058,71 € HT

Après en avoir délibéré, le conseil municipal porte son choix sur l'entreprise PRETOT pour un montant de 879, 88 € HT soit 1024,18 € TTC

- Vente de garage communal

Un compromis de vente sera établi avec M. ROUX Thierry.

- Vasques du Faubourg et près de la Fontaine

Trois devis ont été établis pour la végétalisation de vasques à la Fontaine et au faubourg à savoir :

- KRYSTOPOLIS
- BOUTET
- DUCHENE

Le conseil décide à l'unanimité le choix de ces trois fournisseurs pour un montant de 498, 37 € TTC.

## **10 - INFORMATIONS DIVERSES**

Vœux du Maire le samedi 07/01/2017 à 11 h 00

Repas des Aînés le samedi 21/01/2017 à 12 h 00

Séance levée à minuit.

Le conseil se réunira le lundi 9 janvier 2017 à 20 h 30