

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Commune de Montrond le Château  
(Doubs)

**Conseil Municipal**  
**Du lundi 20 juin 2016**  
**Séance ordinaire**

L'an deux mille seize, le vingt juin à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Montrond le Château s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Dominique GIRARDIER, Maire.

Présents : Mmes ANTONI Marie-José, DOS SANTOS Aline, GAILLARD Blandine, GIRARDIER Dominique, JECHOUX Marielle, LIDOINE Christelle, PIGUET Colette.  
Mrs BERNARD Gilles, CLERC Thierry, COLA Bernard, EUVRARD Daniel, FOURQUET Luc, GRESSIER Jean-François, PERRIN Pascal.

Absent(s) : m ; Xavier LIDOINE

Délégation de pouvoir : NÉANT

Un scrutin a eu lieu, M. Daniel EUVRARD ayant obtenu la majorité des suffrages, a été nommé pour remplir les fonctions de secrétaire conformément à l'article L.2121-15 du Code Général de Collectivités Territoriales.

**ORDRE DU JOUR**

1 - Urbanisme :

a) Autorisation de travaux :

- \* M. RATTE Martial : pose d'une porte de garage sur appentis existant
- \* M. COQUIARD Laurent : agrandissement toiture sur bâtiment existant
- \* Mme BOILLON Tifanie : transformation de 2 fenêtres existantes en porte-fenêtre

b) Droit de préemption urbain parcelle ZH n°243

c) PLU : acquisition emplacement réservé n° 8

d) Terrain à bâtir Verger Mandri : raccordement EDF

2 – Voirie :

- aménagement carrefour « Au Faubourg » : choix entreprise
- renforcement chemins ruraux : choix entreprise
- enquête publique transfert de voirie « au Plein » : conclusion commissaire enquêteur
- bornage « impasse du Rucher » : suite à donner
- inondation route de Malbrans - réclamation d'un riverain

3 – Logement communal : résiliation bail Xavier LIDOINE et Nadège ROY

4 – Transports scolaires : modification desserte des bus

5 – Installation classée – enquête publique Société des carrières de l'Est à Epeugney

6 – Questions diverses

7 – Informations diverses

Le procès-verbal de la dernière séance est adopté.

## 1- URBANISME

Le conseil municipal prend connaissance des demandes déposées en Mairie :

### a) Déclarations préalables de travaux

- \* RATTE Martial : pose d'une porte de garage sur appentis déjà existant - avis favorable
- \* COQUIARD Laurent : agrandissement toiture en prolongement de l'existant - avis favorable
- \* BOILLON Tifanie : transformations de 2 fenêtres en porte-fenêtre - avis favorable

### b) Droit de préemption urbain :

Maîtres Christian et Olivier, notaires associés à Ornans informent la Commune de la transaction prochaine d'un bien cadastré ZH n°243 sis au lieu-dit « Le Plein ».

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité, de ne pas exercer son droit de préemption urbain.

c) PLU : acquisition emplacement réservé n° 8 : le Conseil Municipal prend acte de la mise en demeure adressée par M. GROSJEAN Marc quant à l'acquisition par la mairie de l'emplacement réservé n° 8 sur la parcelle ZH 186. Mme le Maire est chargée de mettre en œuvre la procédure.

### d) Terrain à bâtir Verger Mandri : raccordement EDF

En 2005, la Commune a créé un lotissement communal qui a été viabilisé et les parcelles ont été vendues à des particuliers. Une parcelle a alors été conservée par la commune pour réaliser du logement social. Avec le changement de municipalité, le conseil municipal a décidé de renoncer à ce projet et de vendre cette dernière parcelle à M. et Mme Christophe BOULLANGER.

Bien que le terrain ait été viabilisé en 2005, il s'est avéré, lors des travaux de construction, que les normes actuellement en vigueur concernant le raccordement ERDF exigeaient la pose d'un coffret en limite de propriété. M. et Mme BOULLANGER ont supporté indûment les travaux de liaison en domaine public. Aujourd'hui M. et Mme BOULLANGER demande à la commune de prendre en charge les frais relatifs à ladite liaison.

Le Conseil Municipal accepte le remboursement pour un montant de 971,32 €.

## 2- VOIRIE

### - Aménagement carrefour « Au Faubourg » : choix entreprises

La Commune de Montrond le Château dans le cadre de l'aménagement du carrefour au lieu-dit « Le Faubourg » a lancé une consultation auprès de 6 entreprises. Seules 2 entreprises ont présenté un devis :

- B-EXTERIOR sise à Montrond le Château : 33 380.04 € TTC
- TP BONNEFOY sise à SAÔNE : 40 665.60 € TTC

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents, de confier l'exécution des travaux à l'entreprise B-EXTERIOR pour un montant total de 33 380.04 € TTC.

Les travaux seront réalisés début août.

### - Renforcement chemins ruraux : choix entreprise

Dans le cadre de la réfection par recalibrage et revêtement bi-couche d'une partie des chemins ruraux (chemin d'exploitation n° 11, chemin de Chenecey) et rue de la Gare (au niveau du n° 1) une consultation auprès de 4 entreprises a été lancée.

Trois entreprises ont présenté un devis :

- B-EXTERIOR sise à Montrond le Château : 43 566 €TTC
- TP BONNEFOY sise à SAONE : 37 138.68 € TTC
- GP ROUTES sise 39110 DOURNON : 31 138, 08 € TTC

Le Conseil Municipal décide, à l'unanimité des membres présents, de confier l'exécution des travaux à l'entreprise GP ROUTES pour un montant total de 31 138, 08 € TTC.

- Enquête publique transfert de voirie « Au Plein »

Le dossier a été soumis à l'enquête publique du 06 au 20 avril 2016 et n'a donné lieu à **aucune observation**. Mme le Commissaire Enquêteur a émis un avis favorable au projet.

Vu le dossier et les résultats de l'enquête, vu l'avis du Commissaire - Enquêteur,

Le Conseil Municipal délibère :

- 1- Le déclassement de deux parcelles privées ZH n°250 et ZH n°247 en vue de leur transfert dans le domaine public de la commune aux fins de voirie est adopté.
- 2- Le classement des parcelles ZH n°250 et ZH n°247 dans le Domaine Public est adopté.

- Bornage « impasse du Rucher » :

Lors du bornage de la parcelle ZH n°248 entre la commune et les propriétaires de la parcelle voisine M. Fabien RENAUD et Mme Julie AUCANT, il a été constaté qu'une partie de la voirie de l'Impasse du Rucher ne respectait pas le plan de bornage. Aussi, le Conseil Municipal se penchera prochainement sur la suite à donner.

- Inondation route de Malbrans - réclamation de M. RAYMOND LAITHIER

Suite au violent orage du 07 juin 2016, un torrent d'eau et de boue a dévalé de la rue du Puits vers la route de Malbrans. Deux riverains (MM. Raymond LAITHIER et Fernand ROUX) ont été victimes d'inondations. Mme le Maire et les Adjoints se sont rendus sur place. Une étude est actuellement en cours quant à la pose d'un caniveau-grille en fonte rue du Puits afin de recueillir l'eau en amont. Cependant, les travaux non prévus au budget 2016, seront reportés ultérieurement.

Il est demandé aux riverains de la route de Malbrans de soumettre leur intention de travaux (goudronnage ou pose de portail) à la mairie afin que des conseils leurs soient donnés quant au niveau à respecter.

### **3- LOGEMENT COMMUNAL**

Mme ROY Nadège et M. Xavier LIDOINE ont transmis un courrier de préavis de résiliation de leur appartement situé au 4 rue de l'Eglise qui prend effet à compter du 14/05/2016.

Après étude de 3 demandes de logement, le conseil municipal décide d'attribuer le logement à Mme ROY Morgane à partir du 14/09/2016.

### **4- DESSERTE BUS SCOLAIRE :**

Le service Transport Scolaire du Conseil Départemental, suite à la réclamation d'un riverain, propose une nouvelle desserte afin d'éviter l'intersection entre la rue du Tilleul et la Grande Rue : le car stationnerait devant la mairie pour prendre en charge les élèves et repartirait tout droit jusqu'à l'intersection avec la Grande Rue. Le Conseil Municipal n'accepte pas la solution proposée. Une étude est en cours pour une desserte mieux adaptée.

5- **INSTALLATION CLASSÉE** – Enquête publique Société des Carrières de l'Est d'Epeugney : devant la complexité du dossier, le Conseil Municipal se prononcera lors de la séance du prochain conseil municipal du 18 juillet.

## 6- **QUESTIONS DIVERSES**

- Atelier communal

Compte tenu du fait que le sol présente des poches de remblais et afin d'assurer la solidité de l'ouvrage, l'option dallage retenue lors de l'attribution du marché pour un montant de 14 067,90 € HT ne pourra être réalisée. Aussi il convient d'établir un avenant au marché concernant le lot 2 Gros Œuvre-SARL CHAILLET de la façon suivante :

- travaux d'adaptation infrastructure (mise en place de gros béton) pour un montant de 12 352,50 € HT
- déduction du béton de propreté pour un montant de 1 137,84 € HT
- déduction de l'option dallage pour un montant de 14 067,90 € HT

Incidence financière : - 2 853, 24 € HT

Nouveau montant du marché public : 37 935,76 € HT

N.B : Le Comité des Fêtes prend en charge la réalisation des travaux de maçonnerie et des aménagements à l'intérieur du bâtiment pour la partie qui sera mise à sa disposition. Une convention fixant les modalités d'occupation sera prochainement établie.

- Abri Jeunes

La commune s'est portée acquéreuse d'un abri de jardin destiné aux jeunes réalisé par les élèves du Lycée des Métiers du Bois de Mouchard au prix de 372, 20 €, en lieu et place de celui retenu en mars dernier.

Compte tenu du prix attractif et du travail fourni par les élèves, le Conseil Municipal, par 8 voix pour, 5 contre et 1 abstention, décide d'octroyer une subvention de 100 € au foyer socio-éducatif du Lycée du Bois de Mouchard.

## 7- **INFORMATION DIVERSES**

- Réunion du Conseil Communautaire le jeudi 23 juin 2016 à 20 h 00 à Montrond le Château – salle polyvalente.
- Actes de vandalisme dans le village : La cabane de jardin d'enfants, 1 poubelle, une table ont été renversées ainsi que les barrières d'accès à l'aire de jeux. Mme le maire a déposé plainte à la Gendarmerie de Quingey
- Demande d'un collectionneur de tracteurs d'entreposer, le temps du chargement le 23 juin et du déchargement le 28 juin, divers engins agricoles.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 23 h30.

Le conseil se réunira le lundi 18 juillet 2016 à 20 h 30

Le Maire  
Dominique GIRARDIER

<b>Numéro de délibération</b>	<b>Objet</b>
DCM n° 2016/20-06-01	Droit de préemption urbain parcelles cadastrées section ZH n° 243
DCM n° 2016/20-06-02	Remboursement des frais ERDF avancés par M. et Mme BOULLANGER Christophe
DCM n° 2016/20-06-03	Attribution marché – aménagement carrefour « Au Faubourg »
DCM n° 2016/20-06-04	Attribution marché – renforcement chemins ruraux
DCM n° 2016/20-06-05	Transfert de deux parcelles privées dans le Domaine Public communal.
DCM n° 2016/23-05-06	Attribution logement communal
DCM n° 2016/23-05-07	Marché atelier communal – Avenant n° 1 travaux gros œuvre
DCM n° 2016/23-05-08	Achat Abri pour les Jeunes – accord subvention au Foyer socio-éducatif du Lycée du Bois

<b>Conseillers</b>	<b>Signature</b>	<b>Conseillers</b>	<b>Signature</b>
ANTONI Marie-José		GIRARDIER Dominique	
BERNARD Gilles		GRESSIER J-François	
CLERC Thierry		JECHOUX Marielle	
COLA Bernard		LIDOINE Christelle	
DOS SANTOS Aline		LIDOINE Xavier	Absent
EUVRARD Daniel		PERRIN Pascal	
FOURQUET Luc		PIGUET Colette	
GAILLARD Blandine			