

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Commune de Montrond le Château (Doubs) du Conseil Municipal du 28 JUILLET 2014

L'an deux mille quatorze, le vingt huit juillet, à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Montrond le Château s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances, après convocation légale, sous la présidence de Madame Dominique GIRARDIER, Maire.

Présents :

Mmes, DOS SANTOS Aline, GAILLARD Blandine, GIRARDIER Dominique, JECHOUX Marielle, LIDOINE Christelle, FIGUET Colette.

Mrs BERNARD Gilles, CLERC Thierry, FOURQUET Luc, GRESSIER Jean-François, PERRIN Pascal.

Absents excusés : Mme ANTONI Marie-José, M. Bernard COLA.

Délégation de pouvoir : Mme ANTONI Marie-José à Mme Blandine GAILLARD.

M. COLA Bernard à M. Luc FOURQUET

Excusés sans délégation de pouvoir : Mrs Daniel EUVRARD, Xavier LIDOINE.

Conformément à l'article L.2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à l'élection d'un secrétaire de séance. M. Thierry CLERC ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

Le procès verbal de la dernière séance est lu et adopté sans remarques.

Le Maire demande en début de séance l'ajout à l'ordre du jour :

- de l'analyse d'offres des bureaux de contrôle pour le clocher,
- du remplacement tampon route – Grande Rue,
- du devis GP Route rebouchage des trous sur voiries communales.

Cette demande à l'ordre du jour est acceptée à l'**unanimité**.

Mme la Présidente a déclaré la séance ouverte et a exposé ce qui suit :

ORDRE DU JOUR

1° PLU : Avis de l'Etat. Modifications à prendre en compte.

2° Equipements sportifs : contrôle des installations.

3° ENS :

- Programmation travaux 2014/2015,

- Demande de subventions.

4° Adduction eau Faubourg : finition du chantier, reprise enrobés.

5° Logement communal : préavis de départ.

6° Questions diverses :

- Travaux bâtiments,
- Commission communale des impôts directs.

1° PLAN LOCAL D'URBANISME - AVIS DE L'ETAT

Par courrier en date du 9 juillet 2014, la Préfecture du Doubs a émis un avis réservé sur le projet de PLU. Un ensemble de remarques, soulevées dans cet avis, doivent être prises en compte :

- Absence de sondages liés à la recherche d'éventuelles zones humides,
- Projets de constructions surdimensionnés comparativement aux perspectives d'évolution du village (consommation excessive d'espaces agricoles),
- Modifications d'éléments rédactionnels dans le règlement.

A la suite d'une réunion en Mairie le 17 juillet 2014, en présence de la DDT et du Cabinet Ambiance Art, les modifications suivantes seront apportées :

- la zone 1 AUY, accueil activités économiques sera limitée aux seules activités existantes,
- la zone 1 AU, futur lotissement au Plein, sera limitée à la bordure Nord du chemin des Vaches,
- un devis relatif aux sondages à effectuer sur la frange Est de la zone urbaine sera demandé à Sciences Environnement,
- le cabinet Ambiance Art prendra en compte les modifications du zonage et du règlement.

Le dossier de PLU sera soumis prochainement à l'enquête publique.

2° ÉQUIPEMENTS SPORTIFS

Travaux à réaliser suite au contrôle de la Préfecture en date du 03/07/2014 :

- Démontage des panneaux de basket avant consolidation (demande de devis),
- Suppression des filets des buts de hand (J-Marie NICOLAS),
- Remise de sable sous les équipements pour enfants (J-Marie NICOLAS).

3° ESPACES NATURELS SENSIBLES « PELOUSES DE MONTROND »

Travaux 2014/2015 :

- ↳ consolidation ruines du Château : Fondation du Patrimoine ou Chantiers départementaux,
- ↳ remplacement barrière métallique et pose d'une rambarde en bois : Lycée François-Xavier,
- ↳ débroussaillage et restauration de murets : Lycée François-Xavier.

Une soirée d'information est programmée le 10 octobre 2014 à 19 h 30 à la salle polyvalente. Le Conservatoire des Espaces Naturels présentera un diaporama du site et les actions qui ont été menées jusqu'à présent.

Concernant la maîtrise foncière, les propriétaires de vergers et de parcelles traversées par le sentier seront contactés plus particulièrement.

Coût du projet : 1528 € pour la fourniture du bois par la Scierie CALVI,
3430 € Conservatoire des Espaces Naturels Franche Comté (encadrement des travaux, appui technique et scientifique),
2000 € Lycée François Xavier.

Une subvention sera demandée au Conseil Général dans le cadre de la politique ENS.

Délibération du Conseil Municipal pour le financement du projet : 13 votants, 13 pour, 0 contre, 0 nul.

4° ADDUCTION D'EAU « AU FAUBOURG »

Le devis de l'entreprise PTP sise à GONSANS est retenu pour les travaux de reprise d'enrobés pour un montant de 1 329,60 € TTC.

5° LOGEMENT COMMUNAL

Départ de M. et Mme Jean-François GRESSIER le 15 octobre 2014. Le logement sera disponible à la location à partir du 01 novembre 2014.

6° ANALYSE DES OFFRES BUREAUX DE CONTRÔLE POUR LE CLOCHER

La restauration du clocher nécessite un contrôle technique de construction.

Après mise en concurrence préalable de différents prestataires :

- SOCOTEC Besançon : 4 600 € HT,
- APAVE : 2 500 € HT
- ALPES CONTROLES : 2 100 € HT

Le Conseil Municipal :

- attribue les missions de contrôle technique de construction (type LE) et de Coordination Sécurité et Protection de la Santé à ALPES CONTROLES sise 2 bis rue de Brabant – 25000 BESANÇON,
- accepte le devis présenté le 23/06/2014 d'un montant de 2100 € HT soit un total de **2520 € TTC**.

ALPES Contrôle est retenu par 13 voix pour, 0 voix contre, 0 abstention.

Le cabinet Archicréo (D-H LAPPRAND) communique les informations suivantes concernant les travaux du clocher :

18 août 2014 : publication annonce consultation des entreprises,

24 septembre 2014 à 19 h 00 : date limite remise des offres par les entreprises,

24 septembre à 19 h 15 : ouverture des plis,

03 octobre : commission d'appel d'offres,

10 octobre : transmission dossier subvention au Conseil Général (date butoir).

7° REMPLACEMENT TAMPON ASSAINISSEMENT DANS ÉCLUSE - GRANDE RUE

Le devis de l'Entreprise MOUROT de 540 € TTC est retenu par 13 voix pour, 0 contre, 0 nul.

8° ENTRETIEN VOIRIES COMMUNALES : rebouchages des trous

Le devis de l'Entreprise GP route de 4140 € TTC est retenu par 13 voix pour, 0 contre, 0 nul.

9° QUESTIONS DIVERSES

➤ Travaux bâtiments à programmer pour 2015

- Ravalement façades cour école, préau,
- Logements communaux.
- La Commission Bâtiments est en charge du dossier.

➤ Commission communale des impôts directs :

Sont nommés par l'Administration Générale des Finances Publiques **Commissaires titulaires** : M. BERNARD Gilles, Mme LIDOINE Christelle, M. Daniel EUVRARD, Mme Colette PIGUET, M. LIDOINE Michel, M. PIGUET Gérard.

Commissaires suppléants : Mme Agnès FOURQUET, M. Xavier LIDOINE, Mme Blandine GAILLARD, M. Pascal PERRIN, M. René BEUREY, M. Joseph CLERC.

➤ Cimetière : problème de pénétration de véhicule à l'intérieur du cimetière lors d'ouverture de caveau. Toute demande de travaux nécessitant l'entrée de véhicule sera soumise à autorisation de la Mairie.

➤ La Mairie d'EPEUGNEY nous signale la mise en chantier de la conversion du POS en PLU.

Le conseil se réunira le lundi 08 septembre 2014 à 20h30
Séance levée à 22 h 30.

Le Maire
 Dominique GIRARDIER

Numéro de délibération	Objet
DCM n° 14-07-01	Espaces Naturels Sensibles « Pelouses de Montrond ». Programme travaux 2014-2015
DCM n° 14-07-02	Projet de restauration du clocher de l'église. Analyse des offres des bureaux de contrôle.
DCM n° 14-07-03	Rebouchage trous voiries communales.

Conseillers	Signature	Conseillers	Signature
ANTONI Marie-José	Absente – délégation de pouvoir (B.GAILLARD)	GIRARDIER Dominique	
BERNARD Gilles		GRESSIER J-François	
CLERC Thierry		JECHOUX Marielle	
COLA Bernard	Absent – délégation de pouvoir (L. FOURQUET)	LIDOINE Christelle	
DOS SANTOS Aline		LIDOINE Xavier	Absent
EUVRARD Daniel	Absent	PERRIN Pascal	
FOURQUET Luc		PIGUET Colette	
GAILLARD Blandine			